



VAN DER PEIJL
MAKELAARDIJ

TE KOOP
€ 99.000 K.K.



Middenstraat 95

4541 AB Sluiskil



Middenstraat 95 4541 AB Sluiskil

Inleiding

Karakteristieke keurig onderhouden gerenoveerde vrijstaande woning met "franse kap" met rolluiken, aanbouw, berging, nieuwe LUXE keuken, badkamer en verzorgde tuin met vijver op 149 m² grond in een rustige woonwijk op loopafstand van winkels en scholen.

Deze leuke woning is in 2012 gerenoveerd en is aan de buitenzijde geheel geïsoleerd en opgeschilderd.



Ligging en indeling

Begane grond:

Hal, meterkast, woonkamer met plavuizen, tuindeur en sfeervolle schouw, trapkast, nieuwe LUXE keuken in hoekopstelling met plavuizen, wasemkap, gasplaat, inbouw afwasmachine, inbouw oven en veel kastruimte, bijkeuken met nieuwe cv ketel, nieuwe LUXE geheel betegelde badkamer met meubel met dubbele wastafel, douche, hangtoilet en design radiator.



Ligging en indeling

Eerste verdieping:

Overloop en 2 ruime slaapkamers met laminaat.

Tweede verdieping:

Zolder te bereiken door middel van een vlizotrap.



Ligging en indeling

Bijzonderheden:

Deze keurige woning is in 2012 gerenoveerd en geheel geïsoleerd aan de buitenzijde van de woning en opgeschilderd, is voorzien van houten/aluminium kozijnen met dubbel glas, rolluiken, heeft een nieuwe HR combi ketel (2012) en een nieuwe LUXE keuken en LUXE badkamer.

Kenmerken

Overdracht

Prijs	€ 99.000,- k.k.
Aanvaarding	In overleg
Eigendomsrechten	Geheel perceel

Bouw

Type object	Woonhuis, eengezinswoning, vrijstaande woning
Bouwperiode	1930

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	149 m ²
Gebruiksoppervlakte wonen	100 m ²
Inhoud	300 m ³

Indeling

Aantal bouwlagen	2
Aantal kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)

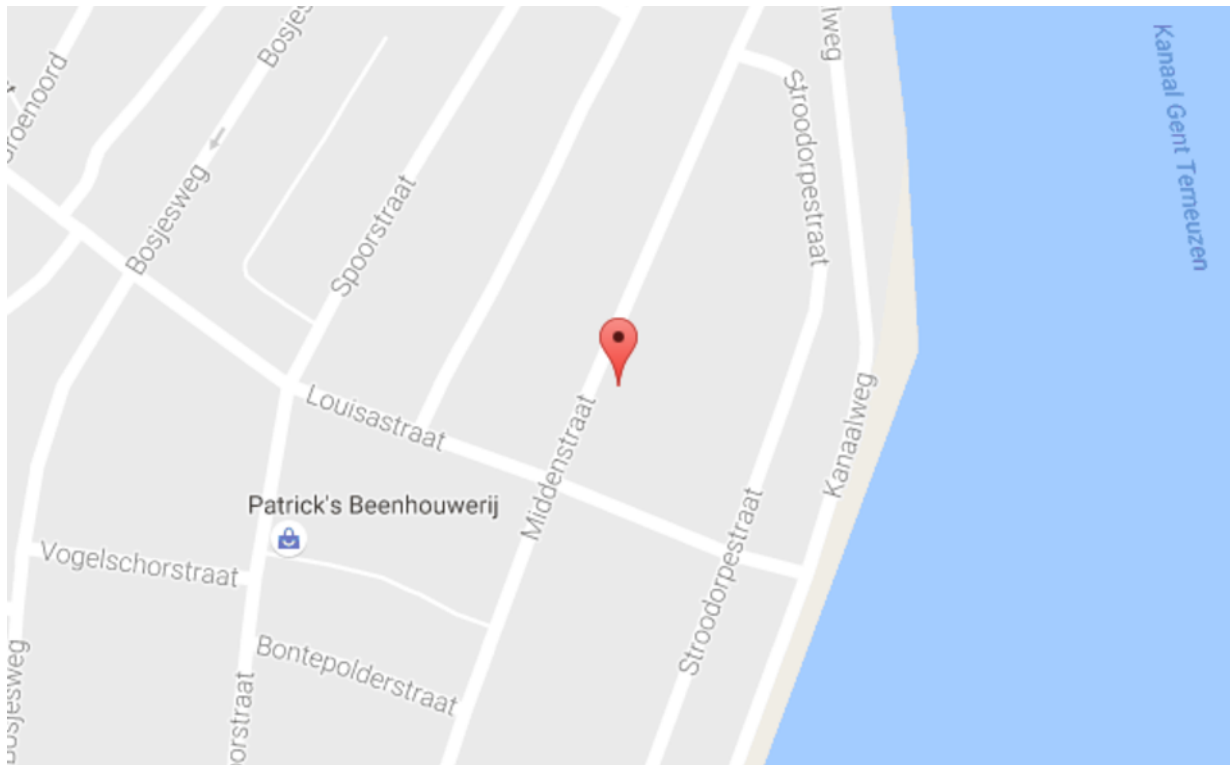
Uitrusting

Verwarmingssysteem	Centrale verwarming
--------------------	---------------------

Foto's



Google maps



Foto's





Middenstraat 95 Sluiskil

Laat u verrassen door een persoonlijke rondleiding!!!



Makelaardij van der Peijl BV

Axelsestraat 20 D
4537 AK Terneuzen
0115-696774
info@vanderpeijl.info